市営住宅(空き住宅)募集状況一覧表(平成30年10月募集分)

1. 募集する市営住宅

入居可能日はいずれも平成30年12月3日の予定です。

①一般住宅

申込住宅番号	団地名	校区	建設年度	構造	間取り	募集戸数(内訳)	優先する世帯	単身申込み	浴槽・風呂釜	エレベーター	家賃(月額) (収入等により異なります)	駐車場	備考	前回倍率
1	相生町借上	新川	H12	高層・7階建	2LDK	1戸 (2階-1戸)	高齢者世帯	×	○	○	24,200円～47,500円	約8,000円 (民間整備)	契約期間: 平成33年10月31日の1ヶ月前まで	13.00
2	中央町第3借上	新川	H14	高層・14階建	3LDK	1戸 (14階-1戸)	子育て世帯等	×	○	○	30,300円～59,500円	約8,000円 (民間整備)	契約期間: 平成36年4月30日の1ヶ月前まで	12.00
3	風呂ヶ迫	上宇部	H7	中耐・3階建	3LDK	2戸 (2階-1戸、3階-1戸)	子育て世帯等	×	○	×	23,700円～46,600円	800円		2.00
4	西岐波	西岐波	H23	中耐・4階建	3DK	1戸 (4階-1戸)	子育て世帯等	×	○	○	25,500円～50,000円	800円		8.00
5	石原	琴芝	H9	中耐・3階建	3DK	1戸 (3階-1戸)	子育て世帯等	×	○	×	23,000円～45,200円	1,000円		3.00
6	風呂ヶ迫	上宇部	H4・H5	中耐・3階建	3DK	3戸 (2階-2戸、3階-1戸)	子育て世帯等	×	○	×	20,600円～41,400円	800円		1.17
7	東小羽山	小羽山	S57・S60	中耐・3階建	3DK	2戸 (3階-2戸)	子育て世帯等	×	○	×	15,900円～31,300円	1,100円		0.00
8	岬	岬	S54	中耐・5階建	3DK	2戸 (3階-1戸、4階-1戸)		×	○	×	13,100円～25,700円	900円		2.00
9	第5平和荘	藤山	S26	中耐・4階建	3DK	1戸 (1階-1戸)		×	○	×	10,100円～19,900円	1,000円		0.00
10	亀浦	常盤	S47	中耐・4階建	3DK	1戸 (3階-1戸)		○	×	×	7,100円～13,900円	0円 (未整備)	駐車場 軽自動車のみ	1.00
11	第6平和荘	見初	S27	中耐・3階建	3K	1戸 (2階-1戸)		○	×	×	4,600円～9,000円	1,500円		4.00
12	第7平和荘	見初	S27	中耐・3階建	3K	1戸 (3階-1戸)		○	×	×	4,600円～9,000円	1,500円		3.00
13	西岐波	西岐波	H21・H25	中耐・3階建 中耐・4階建	2DK	2戸 (2階-2戸)		○	○	○・×	18,100円～42,000円	800円		10.67
14	西岐波	西岐波	H25	木造	2DK	1戸 (1階-1戸)		○	○	×	20,100円～39,400円	800円		13.00
15	西岐波	西岐波	H20	中耐・4階建	1DK	2戸 (1階-1戸、3階-1戸)		○	○	○	15,300円～30,000円	800円		7.00

※ 障害者等、DV被害者については一般住宅すべてについて優先する世帯となります。また、上記住宅の単身申込みは年齢の経過措置が適用できます。

② 特定目的住宅 ※各住宅ごとに定める入居資格要件を満たすことが必要です。

申込住宅番号	団地名	校区	建設年度	構造	間取り	募集戸数(内訳)	優先する世帯	単身申込み	浴槽・風呂釜	エレベーター	家賃(月額) (収入等により異なります)	駐車場	備考	前回倍率
16	常盤町借上	神原	H15	高層・9階建(高齢者世帯向け住宅)	1DK	1戸 (7階-1戸)		○	○	○	17,000円～33,500円	約8,000円 (民間整備)	契約期間: 平成37年6月30日の1ヶ月前まで	8.00
17	風呂ヶ迫	上宇部	H5	中耐・3階建(高齢者世帯向け住宅)	2DK	1戸 (1階-1戸)		○	○	×	18,100円～35,500円	800円		4.00
18	旦の辻	上宇部	S62	中耐・5階建(高齢者世帯向け住宅)	3DK	1戸 (2階-1戸)		○	○※	×	17,500円～34,300円	900円	※ バランス釜タイプ (給湯式ではありません。追い炊き機能のみ)	0.00
19	小羽山	小羽山	S54・S55	中耐・4階建 (シルバーリフォーム) 中耐・5階建 (シルバーリフォーム)	3DK	3戸 (2階-3戸)		○	○	×	16,200円～35,300円	1,100円		5.00

《→裏ページへ続く》

◎小羽山、猿田住宅の空き部屋と、前回までの募集で申し込みのなかった住宅の入居申込みを先着順で受け付けています。詳細につきましては、アジアJV 宇部市役所窓口へお問い合わせください。

2. 申込みについて

申込み資格

申込み方法について「市営住宅(空き住宅)募集の案内①」を確認して、申込み期間中に申込書、抽選番号・抽選結果のお知らせ(ハガキ)と郵便ハガキ表面に記入のうえ持参または郵送にて提出してください。

申込み期間

平成30年10月19日(金)～10月31日(水)

※持参される場合の受付期限は、10月31日(水)の各窓口の営業終了時間です。郵送の場合は、期間中の郵便局の消印があるものが有効です。

3. 多数応募の優遇措置について

平成19年7月以降の市営住宅(空き住宅)募集の抽選において、4回以上落選された人に対して抽選番号を2つ、12回以上落選された人に対しては抽選番号を3つ割り当てる優遇措置があります。

(抽選結果通知のハガキがそれぞれ、4回分・12回分が必要です。)

4. 抽選会は、平成30年11月8日(木)午前10時から **宇部市文化会館 2階 第1研修室**(宇部市朝日町8番1号)で行ないます。公開抽選会ですので、自由に見学できます。

5. 申込書の問合せ先

〒755-8601 宇部市常盤町一丁目7番1号 宇部市役所 3階

宇部市営住宅等指定管理者 アジアJV

電話 (0836)37-0211

6. 申込書の提出先

<持参される場合>

窓 口	営 業 時 間	住 所
1. アジアJV 宇部市役所窓口	8:30～17:15(土日・祭日を除く)	宇部市常盤町一丁目7番1号
2. アジアJV 事務所窓口 (アジア宅建グループ ホームメイトFC山口宇部藤曲店内)	9:30～18:00(水曜を除く)	宇部市鍋倉町5番15-2号 櫻ビル1階

※上記時間帯以外は受付できません。

<郵送される場合>

〒755-8601 宇部市常盤町一丁目7番1号 宇部市役所3階

宇部市営住宅等指定管理者 アジアJV

電話 (0836)37-0211