

市営住宅(新築・空き住宅)募集状況一覧表(令和2年4月募集分)

1. 募集する市営住宅

入居可能日はいずれも 令和2年6月1日 の予定です。

★の住宅は、前入居者が室内で亡くなられた住宅です。内容に関する問い合わせには一切お答えできません。また、入居後は、当該事由による住替えはできません。

①一般住宅

(新築)

申込住宅番号	団地名	地区	建設年度	構造	間取り	募集戸数(内訳)	優先する世帯	単身申込み	浴槽・風呂釜	エレベーター	家賃(月額) (収入等により異なります)	駐車場	備考	前回倍率
1	見初	見初	R1	高層・8階	2DK	15戸 (2階-3戸、3階-1戸、4階-3戸、5階-2戸、6階-3戸、7階-2戸、8階-1戸)		○	○	○	22,600円～44,900円	1,500円		

(空き住宅)

申込住宅番号	団地名	地区	建設年度	構造	間取り	募集戸数(内訳)	優先する世帯	単身申込み	浴槽・風呂釜	エレベーター	家賃(月額) (収入等により異なります)	駐車場	備考	前回倍率
2	中央町第3借上	新川	H14	高層・14階	2DK	1戸 (6階-1戸)	高齢者世帯	×	○	○	23,400円～46,000円	8,000円 (民間整備)	契約期間: 2024年4月30日の1ヶ月前まで	0.50
3	中央町第5借上	新川	H15	中耐・3階	3DK	1戸 (3階-1戸)		×	○	○	22,900円～44,900円	8,000円 (民間整備)	契約期間: 2025年1月4日の1ヶ月前まで	14.00
4	東本町第3借上	神原	H14	高層・6階	3LDK	1戸 (4階-1戸)	子育て世帯等	×	○	○	26,800円～52,600円	8,000円 (民間整備)	契約期間: 2023年9月30日の1ヶ月前まで	申込みなし
5	東山	琴芝	H15	中耐・3階	3LDK	1戸 (3階-1戸)	子育て世帯等	×	○	○	28,500円～55,900円	1,100円		7.00
6	風呂ヶ迫	上宇部	H7	中耐・4階	3LDK	2戸 (2階-1戸、3階-1戸)	子育て世帯等	×	○	×	24,600円～48,300円	800円		2.00
7	西岐波	西岐波	H21	中耐・4階	3DK	1戸 (1階-1戸)	子育て世帯等	×	○	○	25,100円～49,200円	800円		10.00
8	石原	琴芝	H6	中耐・3階	3DK	1戸 (2階-1戸)	子育て世帯等	×	○	×	22,500円～44,200円	1,000円		3.00
9	風呂ヶ迫	上宇部	H4	中耐・3階	3DK	2戸 (1階-1戸、3階-1戸)	子育て世帯等	×	○	×	20,600円～40,400円	800円		申込みなし
10	東小羽山	小羽山	S56・S60	中耐・3階	3DK	2戸 (1階-2戸)	子育て世帯等	×	○	×	15,200円～31,400円	1,100円		申込みなし
11	旦の辻	上宇部	S62・H1	中耐・5階	3DK	2戸 (3階-2戸)	子育て世帯等	×	○	×	17,400円～35,200円	900円		申込みなし
12	岬	岬	S49・S54	中耐・5階	3DK	2戸 (4階-2戸)		×	○	×	9,000円～24,600円	900円		申込みなし
13	★則貞	恩田	S51	中耐・5階	3DK	1戸 (4階-1戸)		○	×	×	10,700円～21,100円	0円 (未整備)		
14	鍋倉	藤山	S47	中耐・5階	3DK	1戸 (4階-1戸)		○	×	×	6,900円～13,700円	0円 (未整備)		4.00
15	亀浦	常盤	S45	中耐・4階	2DK	2戸 (3階-1戸、4階-1戸)		○	×	×	6,500円～12,800円	0円 (未整備)	駐車場 軽自動車のみ	1.00
16	西岐波	西岐波	H19	中耐・3階	2DK	1戸 (1階-1戸)		○	○	×	19,200円～37,800円	800円		17.00
17	見初	見初	H29	高層・8階	2DK	1戸 (1階-1戸)		○	○	○	22,600円～44,400円	1,500円		

※ 障害者等、DV被害者については一般住宅すべてについて優先する世帯となります。また、上記住宅の単身申込みは年齢の経過措置が適用できます。

② 特定目的住宅 ※各住宅ごとに定める入居資格要件を満たすことが必要です。

申込住宅番号	団地名	地区	建設年度	構造	間取り	募集戸数(内訳)	優先する世帯	単身申込み	浴槽・風呂釜	エレベーター	家賃(月額) (収入等により異なります)	駐車場	備考	前回倍率
18	東部	岬	S46	中耐・5階建(シルバーリフォーム)	2DK	1戸 (2階-1戸)		○	○	×	10,900円～21,500円	0円 (未整備)		12.00
19	石原	琴芝	H9	中耐・3階建(高齢者世帯向け住宅)	2DK	1戸 (1階-1戸)		○	○	×	19,400円～38,200円	1,000円		4.00

《→裏ページへ続く》

◎小羽山、猿田住宅の空き部屋と、前回までの募集で申し込みのなかった住宅の入居申込みを先着順で受け付けています。詳細につきましては、アジアJV 宇部市役所窓口へお問い合わせください。

2. 申込みについて

申込み資格

申込み方法について「市営住宅(空き住宅)募集の案内①」を確認して、申込み期間中に申込書、抽選番号・抽選結果のお知らせ(ハガキ)と郵便ハガキ表面に記入のうえ持参または郵送にて提出してください。

申込み期間

令和2年4月20日(月)～4月30日(木)

※持参される場合の受付期限は、4月30日(木)の各窓口の営業終了時間です。郵送の場合は、期間中の郵便局の消印があるものが有効です。

3. 多数応募の優遇措置について

平成19年7月以降の市営住宅(空き住宅)募集の抽選において、4回以上落選された人に対して抽選番号を2つ、12回以上落選された人に対しては抽選番号を3つ割り当てる優遇措置があります。

(抽選結果通知のハガキがそれぞれ、4回分・12回分が必要です。)

4. 抽選会は、令和2年5月14日(木)午前10時から 宇部市文化会館 2階 第1研修室(宇部市朝日町8番1号)で行ないます。公開抽選会ですので、自由に見学できます。

※新型コロナウイルスの影響で会場の変更や見学ができない場合があります。あらかじめご了承ください。

5. 申込書の問合せ先

〒755-8601 宇部市常盤町一丁目7番1号 宇部市役所 3階

宇部市営住宅等指定管理者 アジアJV

Tel (0836)37-0211

Fax (0836)31-0566

6. 申込書の提出先

<持参される場合>

窓 口	営 業 時 間	住 所
1. アジアJV 宇部市役所窓口	8:30～17:15(土日・祭日を除く) ※毎週木曜日は19:00まで申込可	宇部市常盤町一丁目7番1号
2. アジアJV 事務所窓口 (アジア宅建グループ ホームメイトFC山口宇部藤曲店内)	9:30～18:00(水曜を除く)	宇部市鍋倉町5番15-2号 櫻ビル1階

※上記時間帯以外は受付できません。

<郵送される場合>

〒755-8601 宇部市常盤町一丁目7番1号 宇部市役所3階

宇部市営住宅等指定管理者 アジアJV